Industrielle Betriebe Interlaken AG, Fabrikstrasse 8, 3800 Interlaken
ibi.ch • info@ibi.ch • 033 826 30 00

GEAK® Gebäudeausweis

Gültig ab 1. Januar 2026

GEAK® Gebäudeausweis für Wohnhaus-Eigentümer

- Aufnahme und Begehung des Objekts (Kunde stellt Pläne und Energieabrechnungen zur Verfügung)
- Erfassen aller Gebäude- und Energieverbrauchsdaten im GEAK®-Tool
- Durchführung und Plausibilisierung der Berechnung
- Erstellung des GEAK®-Dokuments mit Klassifizierung des Gebäudes (A bis G)
- Abgabe des GEAK®-Dokuments, digital und in Papierform

	Preis in CHF exkl. MWST	Preis in CHF inkl. 8.1% MWST
Ein- und Mehrfamilienhäuser bis 6 Wohneinheiten	800.00	864.80
Mehr als 6 Wohneinheiten	auf Anfrage	--
Aktualisierung GEAK®-Bericht nach Sanierung	150.00	162.15

GEAK® Plus Gebäudeausweis mit Beratungsbericht für Wohnhaus-Eigentümer

- Dienstleistungen aus GEAK®
- Beratungsbericht mit zwei bis drei Sanierungsvarianten
- Kostenschätzung und Abklärung der Verbesserung der Klassifizierung des Gebäudes (A bis G)
- Beurteilung der Beanspruchung von Fördergeldern

Ein- und Mehrfamilienhäuser bis 6 Wohneinheiten	2200.00	2378.20
Mehr als 6 Wohneinheiten	auf Anfrage	--
GEAK® Plus Lizenzgebühr	150.00	162.15
Aktualisierung GEAK®-Bericht nach Sanierung	250.00	270.25

Der Kanton unterstützt GEAK® Plus Gebäudeausweise mit folgenden Förderbeiträgen:

Einfamilienhäuser	CHF 1000.00
Mehrfamilienhäuser	CHF 1500.00

Diese Dienstleistungen sind nicht in den Pauschalpreisen enthalten:

Administration pro Fördergesuch	100.00	108.10
Datenaufnahme pro Std. (bei fehlenden Planunterlagen)	130.00	140.55
Abklärungen zu Verbräuchen und Einforderung von Unterlagen pro Std.	130.00	140.55
Reisepauschale ausserhalb IBI-Versorgungsgebiet	130.00	140.55
Thermografische Aufnahmen pro Std.	170.00	183.75